



**ЭКСПЕРТНЫЙ
СОВЕТ**

Ассоциация «Саморегулируемая организация
оценщиков «Экспертный совет»
101000, г.Москва, Потаповский пер., д.16/5, стр.1

**Частнопрактикующий оценщик
Синютин Евгений Николаевич**
г.Ливны, ул.Дзержинского, 112
тел.+3-1020-808-85-82 senexpert@rambler.ru

ВЫПИСКА ИЗ ОТЧЕТА 6-11/2022

*об оценке рыночной стоимости обыкновенных именных акций
АО «ЗЕМЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС»*



Заказчик: *АО «Земельный Альянс»*

Оценщик: *Синютин Евгений Николаевич*

**Дата
составления
отчета** *30 января 2023 года*

Дата оценки *1 января 2023 года*

2023

Основные факты и выводы

В соответствии с Договором оказания услуг по оценке 6-11/2022 от 2 ноября 2022 года, направляю Отчет об оценке рыночной акций АО «ЗЕМЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС»

Рыночная стоимость обыкновенных именных акций АО «ЗЕМЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС» (100% акций предприятия) по состоянию на 1 января 2023 года, составляет

505 297 793

(Пятьсот пять миллионов двести девяносто семь тысяч семьсот девяносто три) рубля

Рыночная стоимость 1 обыкновенной именной акции АО «ЗЕМЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС» округленно составляет:

2,53 (Два) рубля 53 копейки

Настоящее заключение и полученную итоговую стоимость необходимо рассматривать только в контексте полного текста настоящего Отчета и с учетом предполагаемого использования результатов оценки.

При оценке применялся один подход, обоснование отказа от использования других подходов дано в соответствующем разделе настоящего отчета.

Оценка была проведена, а Отчет составлен в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ от 29.07.98г. (в редакции на дату оценки), Федеральными стандартами оценки (ФСО№1, ФСО№2, ФСО№3, ФСО№8) в редакции на дату заключения договора.

Частнопрактикующий оценщик



Синютин Е.Н.