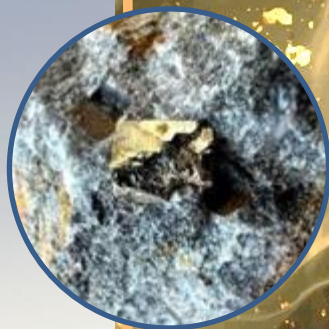




ЗОЛОТОЙ АЛЬЯНС

ПРЕЗЕНТАЦИЯ
ДЛЯ
ИНВЕСТИТОРОВ

январь 2026 г.



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
ПРОЕКТ
по созданию
СТОИМОСТИ И
ЛИКВИДНОСТИ
сырьевых активов
в процессе
геологического
изучения и разведки
месторождений
ЗОЛОТА**



О КОМПАНИИ

Полное наименование общества	Акционерное общество «Золотой Альянс»
Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации юридического лица	1232400013922, 24.05.2023
Местонахождение	660049, Россия, г. Красноярск, пр-кт Мира, зд. 49А, помещ. 32
Основной вид деятельности	70.10.1 Деятельность по управлению финансово-промышленными группами
Размер уставного капитала (рублей):	200 000 000
Общее количество обыкновенных акций	200 000 000
Номинальная стоимость одной обыкновенной акции	1 (один) рубль
Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных (привилегированных) акций и дата государственной регистрации	1-01-04628-G от 15.05.2023 Привилегированных акций нет. Акций, находящихся в собственности Российской Федерации, нет.
Акционеры общества, доля которых в уставном капитале составляет более 5 процентов	Акционерное общество «Земельный Альянс» - 91,07% Акционерное общество «Майнэкс ресорсес» - 6,5%
Полное наименование и адрес реестродержателя	Акционерное общество «Реестр» Российская Федерация, 129090, город Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1 Телефон: (495) 617-01-01, e-mail: reestr@aoreestr.ru



О КОМПАНИИ

	1992	2001	2002-2006	2006-2021	2022-2025...
Место-рождения и участки недр	 Гагарское Кудеинское Шульгинское	 Асачинское Родниковое Ведугинское	 Озерновское Карымшинское Порожистое	 Лысогорское Сейбинское Кутурчинская пл.	 Золотой Альянс 7 лицензий
Ключевые события	Применение собственных инноваций на ранее нерентабельных месторождениях	Привлечено \$70млн инвестиций на частном размещении акций и IPO на LSE Стоимость акций выросла в 12 раз за 3 года Производство золота 1,5 т/год на Асачинском месторождении	Привлечено инвестиций \$25млн на частном размещении акций Стоимость акций выросла в 50 раз за 4 года Производство 1,5 т/год на Озерновском месторождении Котировки акций на внебиржевом рынке сегодня доходят до 5000 рублей за штуку	Привлечено инвестиций \$35 млн на частном размещении акций АО «Гео-Система» и АО «Артемовский рудник» Строительство рудника на Лысогорском месторождении. В 2021 году акции АО «Артемовский рудник» были проданы с прибылью	Зарегистрирован выпуск 200 млн акций по 1 руб. Утверждены проекты ГРП Ведутся полевые геологоразведочные работы
	 НИКОЛАЙЧУК В.Ф. ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ	 ШУКЛИН А.С. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 НИКОЛАЙЧУК В.В. ДИРЕКТОР ПО РАЗВИТИЮ	 ТОКУШОВ К.С. ГЛАВНЫЙ ГЕОЛОГ	



ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА



по состоянию на 05.12.2025 г.



СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ АО «ЗОЛОТОЙ АЛЬЯНС»

АО «Золотой Альянс» реализует проекты по освоению месторождений полезных ископаемых (преимущественно золота).

На сегодняшний день компания владеет 7 (семью) лицензиями в Красноярском крае и республике Хакасия, на которых проводятся геологоразведочные работы.

Помимо имеющихся проектов Компания ведет поиск перспективных участков недр для лицензирования. Рассматриваются месторождения, как на стадии геологоразведки, так и действующие золотодобывающие предприятия.

На пути приобретения и развития геологоразведочных активов нами были достигнуты значительные результаты, в том числе благодаря появлению на международных биржах юниорного рынка капиталов.

До сегодняшнего дня работают пять золотодобывающих предприятий на Камчатке и в Красноярском крае, которым наша группа компаний дала путевку в жизнь, получив права пользования недрами и проведя комплекс поисковых, оценочных, разведочных и проектных работ на месторождениях и проявлениях золота.



В мире юниорные компании играют важную роль в разведке и разработке полезных ископаемых. Сегодня в Канаде 75%, а в Австралии 70% месторождений открывают юниорные компании. На своём практическом опыте за 30 лет мы убедились, что при качественном управлении и минимизации рисков геологоразведочные активы могут в десятки раз увеличивать рыночную стоимость инвестиций!

Юниоры, как биржевой сегмент, появились и в России, что дает возможность в сотрудничестве с профессиональными участниками рынка ценных бумаг развивать рынок геологоразведочных активов и наращивать сырьевую базу страны, а также повышать капитализацию природных активов.



ЮНИОРНЫЕ ГОРНЫЕ КОМПАНИИ

Рост капитала юниорной компании происходит в несколько стадий:

На **начальной** стадии проведения геологоразведочных работ (ГРР) капитализация юниорной компании зависит от **вероятности открытия месторождения**, имеющего промышленное значение.

«**Взрывной**» рост стоимости юниорной компании происходит в случае открытия промышленного месторождения после проведения ГРР и оценки стоимости запасов и прогнозных ресурсов.

После этого юниорная компания обычно продается инвесторам, заинтересованным в эксплуатации месторождения и готовым к финансированию его освоения.

Однако возможен вариант, когда юниорная компания становится добывающей путем привлечения инвестиций в строительство горного предприятия.

Юниорный бизнес предполагает оформление на юниорную компанию лицензии с правом проведения ГРР на перспективном участке недр и проведение ГРР с целью формирования активов в виде запасов сырья и права их разработки.





АНАЛИТИКА РЫНКА ЗОЛОТА



GC • Золото

comex 10:00 23.01.2026

4 955,90 \$ ↑ 2 194,60 \$ 79,48%

День

Неделя

Месяц

Год

Всё время



Цены на золото продолжают обновлять исторические максимумы. Биржевые цены на золото впервые в истории поднялись выше \$4950 за унцию.

**Золото –
один из основных защитных активов во
времена неопределенности.**



ПОРТФЕЛЬ ПРОЕКТОВ АО «ЗОЛОТОЙ АЛЬЯНС»

Участок, недропользователь	Стадия	Инфраструк.	Ожидаемые результаты
ВОСТОЧНЫЕ САЯНЫ (Красноярский край Курагинский район)			
Кулемный (25,0 км ²) КРР 035508 БП 2025-2032 гг. АО «Золотой Альянс»	Проектирование	г. Артемовск, ЛЭП 6кВ, автодороги	Авторские запасы С ₂ на рудопроявлении Золотой Конёк - 7,5 т Au . План: в течение 2-3 лет получить золоторудное месторождение с промышленными запасами С ₁ +С ₂ и возможностью добычи золота в процессе ГРП. Ожидаемый прирост запасов золота до 20-25 т. На рудопроявлении Кулемное ожидается около 20 т.
Верхне-Колпинская пл. (33,1км ²) КРР 027195 БП 2024-2031 гг. АО «Золотой Альянс»	Поиски, оценка	Грунтовая дорога 13 км	Прогнозные ресурсы рудного золота рудопроявления Верхне-Колпинское составляют 17,9 т (кат. Р ₂). Ожидаемый прирост запасов и ресурсов золота – 30-55 т.
Золотой ручей (31,3 км ²) КРР 010933 БП 2022-2029 гг. ООО «Золотой ручей»	Поиски, оценка	Круглогодичная автодорога, ЛЭП 6кВ	Ожидаемый прирост запасов и ресурсов золота – 30 т. Кроме того в результате поисковых работ 2024-25 гг. на юго-западном фланге лицензии выявлена перспектива обнаружения крупного золоторудного месторождения.
ЗАПАДНЫЕ САЯНЫ (Республика Хакасия Таштыпский район)			
Миролюбивый (71,88 км ²) АБН 010931 БП 2022-2027 гг. Миролюбивый-2 (1,9 км ²) АБН 027404 БП 2024-2029 гг. Даниловский (33,48 км ²) АБН 036581 БП 2025-2030 гг. ООО «Миролюбивый»	Поиски, оценка	Грунтовая дорога 33 км	Площадь граничит с Троицким рудопроявлением (Р ₁ +Р ₂ = 11 т) и является продолжением золотоносной зоны с подтвержденной золотоносностью. Ожидается коренное месторождение золота с запасами и ресурсами по смежным лицензиям – 23 т.
Банный (17,7 км ²) АБН 010932 БП 2022-2027 гг. ООО «Банный»	Поиски, оценка	Грунтовая дорога 18 км	Обнаружение коренного проявления золота и ложковой россыпи.



РАСПОЛОЖЕНИЕ ЛИЦЕНЗИОННЫХ УЧАСТКОВ

Анзас-Кизасский рудный узел в Хакасии известен богатством россыпного золота еще с Екатерининских времен. Западные Саяны станут в будущем крупным золотодобывающим регионом России. Наша оценка золоторудного потенциала Западных Саян – не менее 1000 т золота.





СТРАТЕГИЯ АО «ЗОЛОТОЙ АЛЬЯНС» В ВОСТОЧНЫХ САЯНАХ

Компания Золотой Альянс сосредоточила свои ГРП в самом крупном и перспективном рудном районе Восточного Саяна – Ольховско-Чибижекском, его история добычи золота начинается с Екатерининских времен, в котором добыто, по неполным данным, 90,9 т золота, в том числе рудного–81,4 т, россыпного–9,5 т. Для Восточного Саяна установлено, что параметры россыпей золота имеют корреляционные связи с запасами золота их коренных источников (Макаров, 2000).

Золоторудные месторождения Ольховское и Медвежье (добыто соответственно 55 т и 12 т) сопровождаются россыпью руч. Ольховского в 230 кг золота.

Если считать это соотношение между коренным и россыпным золотом устойчивым, то в бассейне р. Чибижек, где расположены поисковые участки Компании, **должно быть несколько крупных месторождений рудного золота (не менее 300 т)**, поскольку россыпного золота здесь добыто более 7 т.

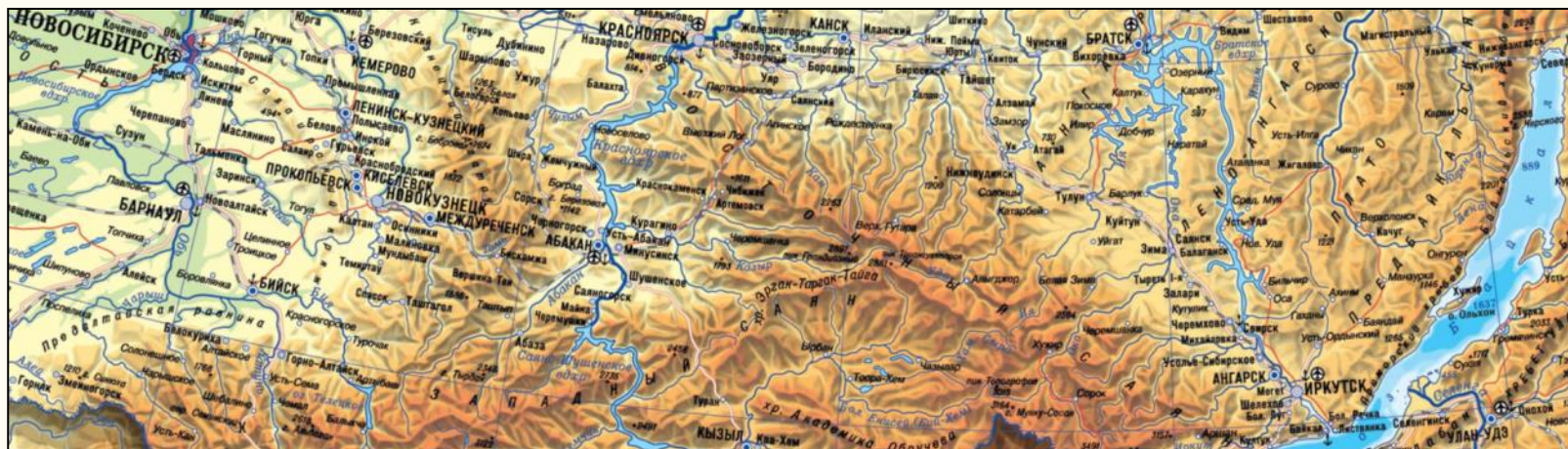
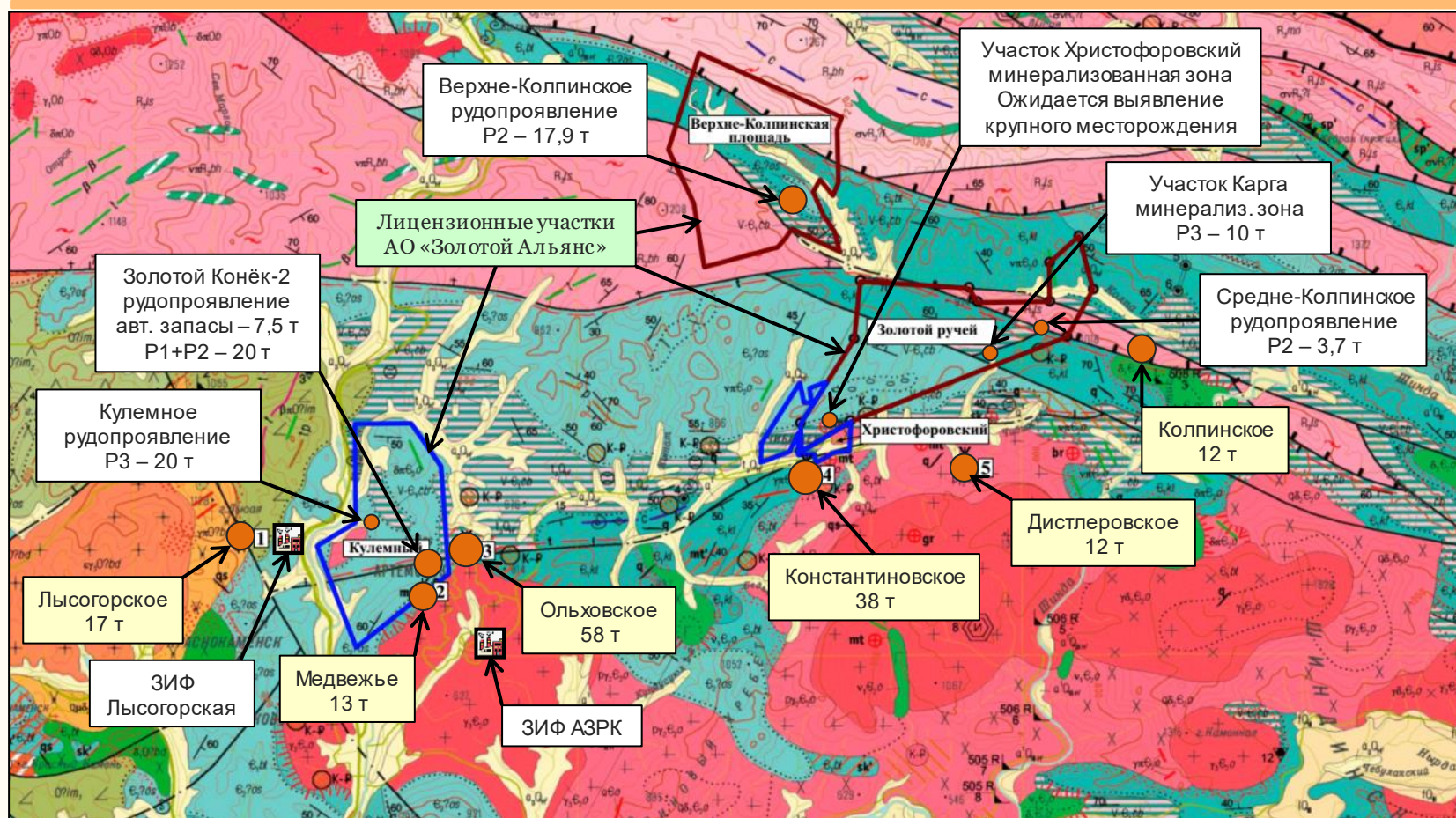


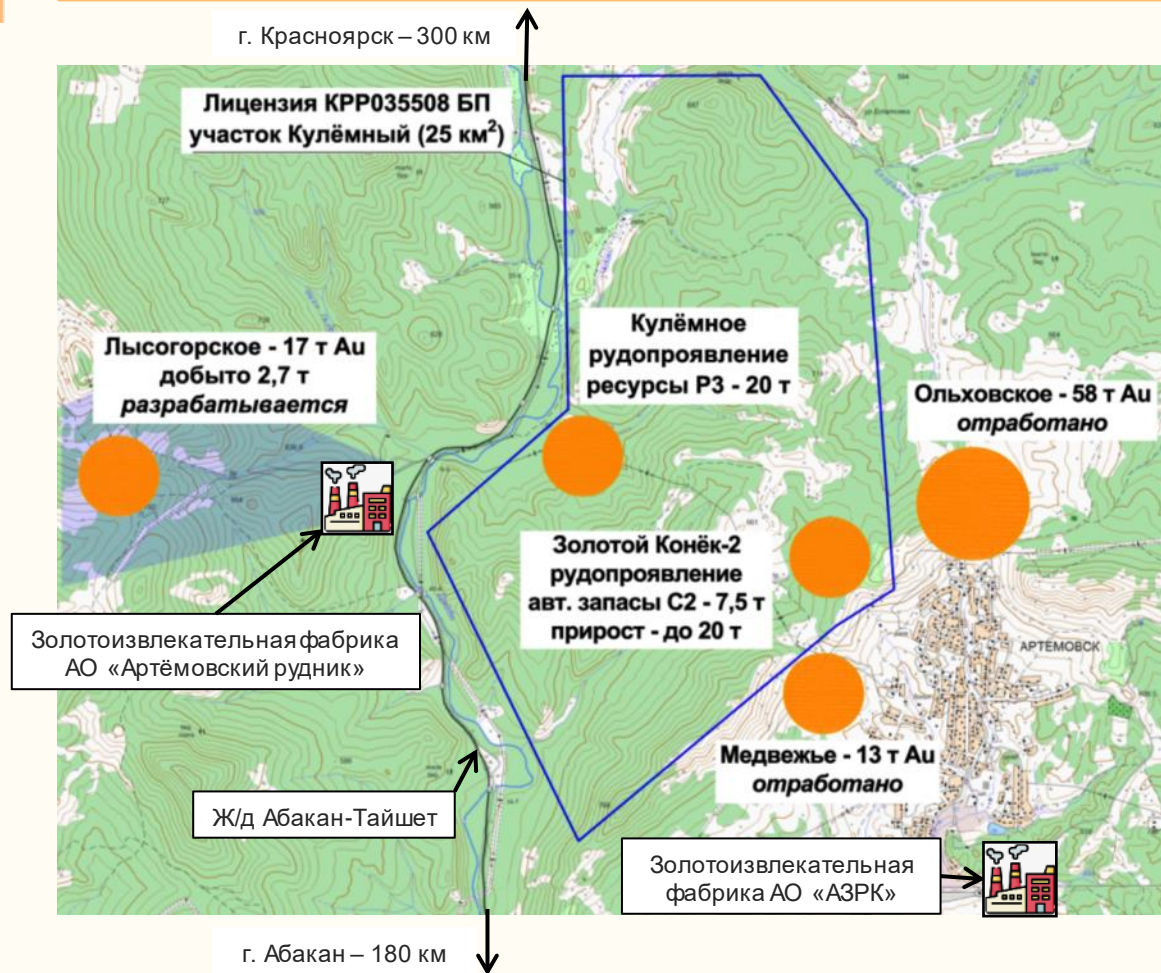


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКОВ В ВОСТОЧНОМ САЯНЕ





ЛИЦЕНЗИОННЫЙ УЧАСТОК «КУЛЕМНЫЙ»



Участок расположен в окружении сразу трех известных золоторудных месторождений: Ольховское, Медвежье, Лысогорское.

Вблизи площади расположен город Артемовск, а в 5 км к юго-западу – железнодорожная станция Кошурниково.

В Артемовске находится действующая золотоизвлекательная фабрика полного цикла АО «АЗРК», перерабатывающая собственные лежалые хвосты, а также коры выветривания Ольховского месторождения, разведанные в последние годы.

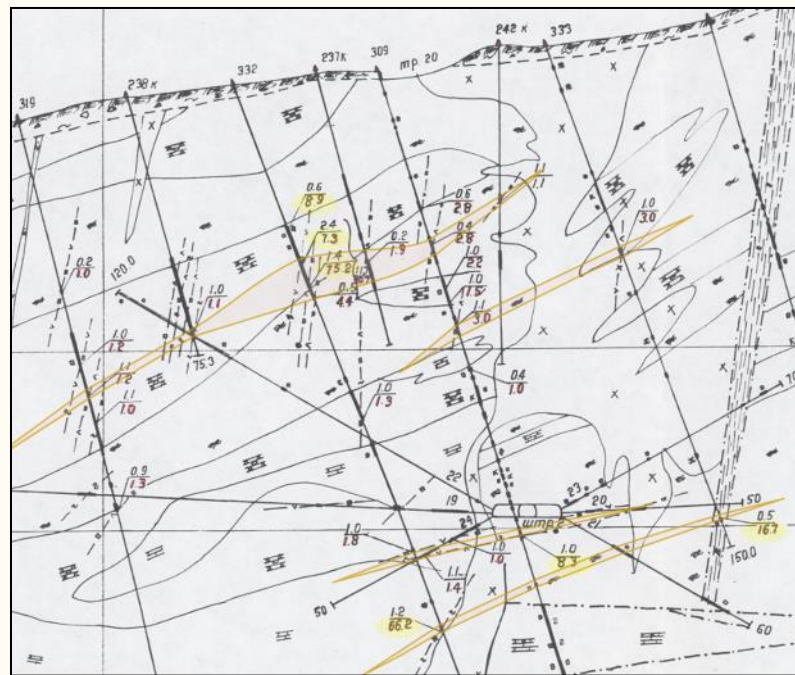
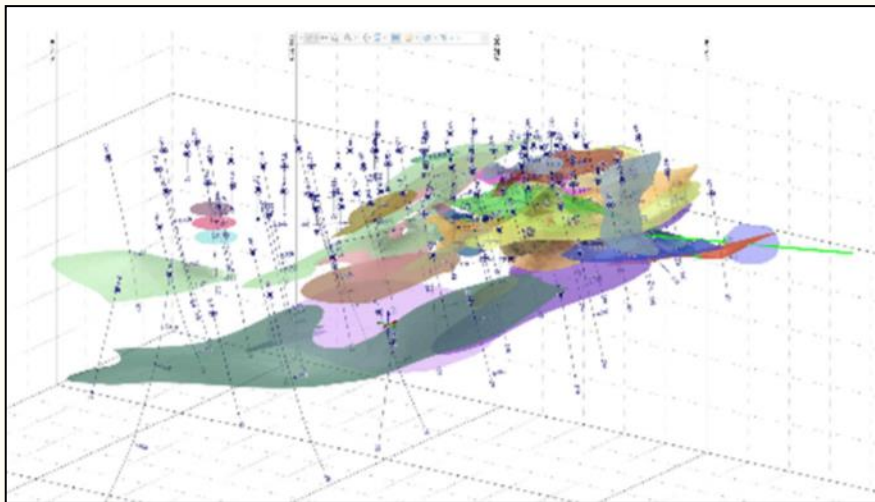
Вблизи западной границы лицензии в правобережье р. Джэбь находится новая золотоизвлекательная фабрика АО «Артёмовский рудник», которая введена в эксплуатацию в 2025 году для переработки руд Лысогорского месторождения.



ЛИЦЕНЗИОННЫЙ УЧАСТОК «КУЛЕМНЫЙ»

На рудодоявлении «Золотой Конёк» планируется в течение 2-3 лет обеспечить прирост запасов промышленных категорий (C1+C2) с дальнейшим оформлением добычной лицензии. По новой лицензии в ходе ГРП на опытном участке будет возможность обеспечить получение золота около 150 кг в год. После начала промышленной добычи годовой объём добычи золота ожидается около **1000 кг в год**.

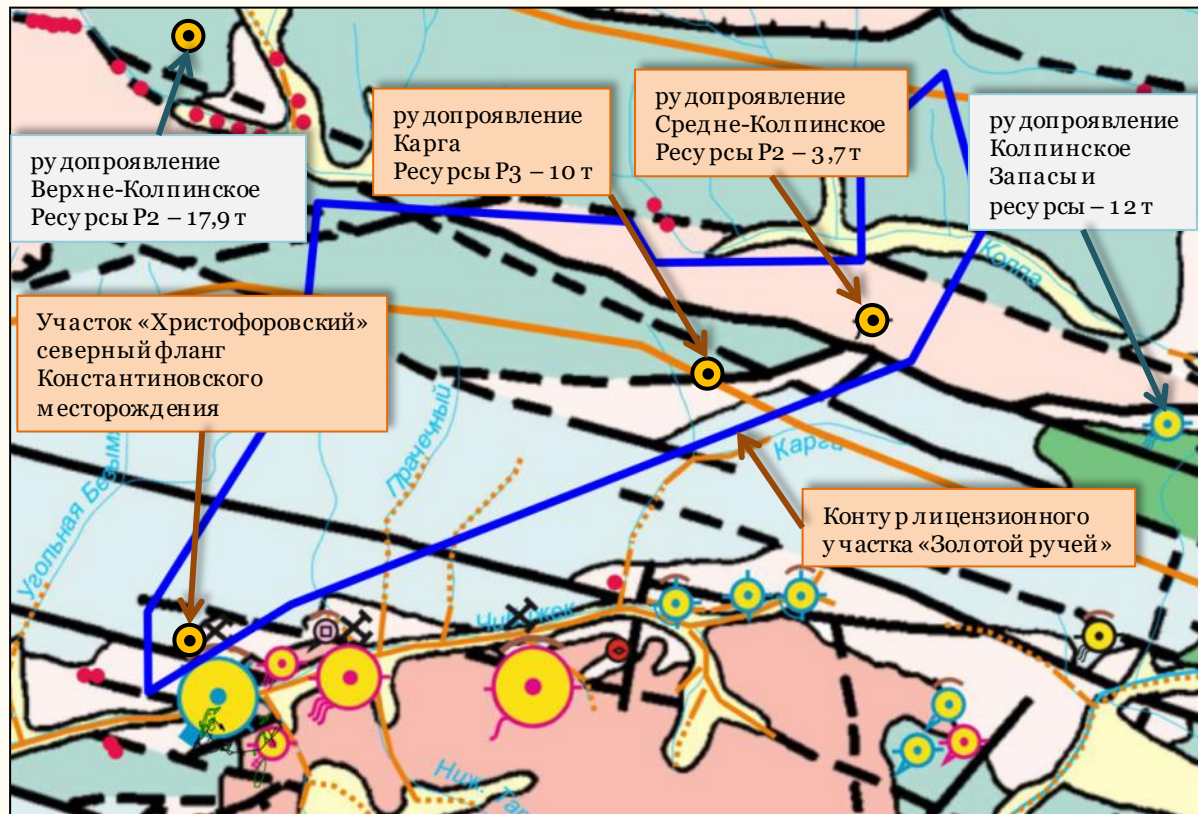
В 2025 году компанией **IMC Montan** выполнено блочное моделирование и оценка минеральных ресурсов рудодоявления «Золотой Конёк-2». В основу легли результаты ГРП предшественников. Результат оценки объёмов оруденения составил **7,5 т**. Достигнутая разведочная сеть позволяет поставить на баланс запасы категории C2 после проведения заверочных работ и уточнения характеристик оруденения. Общий вид оконтуренной минерализации на рисунке ниже.



Фрагмент разреза по РЛ 20 на Золотом Коньке, с пересечениями рудных тел с высокими содержаниями золота. Работы проведены в период 1984-1991 гг. Общий объём бурения составил более **22 тыс. м**, протяженность подземных выработок – 1,2 км.



ЛИЦЕНЗИОННЫЙ УЧАСТОК «ЗОЛОТОЙ РУЧЕЙ»



Ольховско-Чибижекский золоторудный район

В районе расположения участка «Золотой ручей»:

- Разведано и частично отработано 5 золоторудных месторождений;
- Выявлено 45 и положительно оценено 11 рудопроявлений золота;
- Отработано 32 россыпи;
- Найден **самородок весом 31,5 кг** – второй по величине в России.

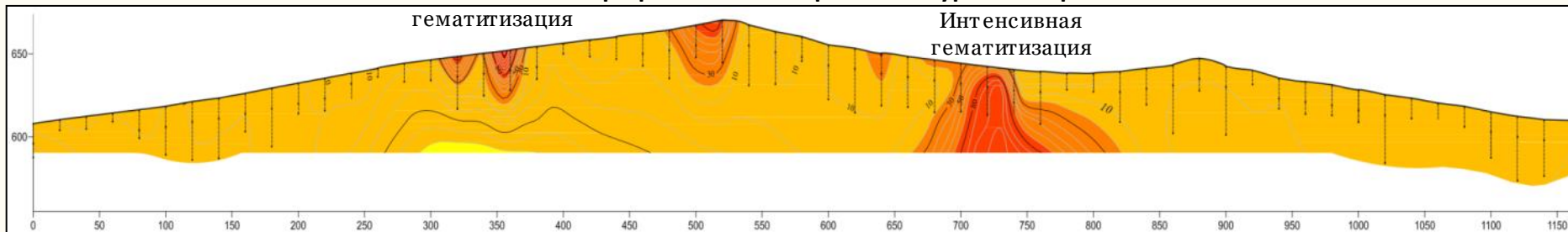
В границах лицензионного участка расположены рудопроявления:

- Средне-Колпинское,
- Карга,
- Христофоровский участок (северный фланг Константиновского месторождения)



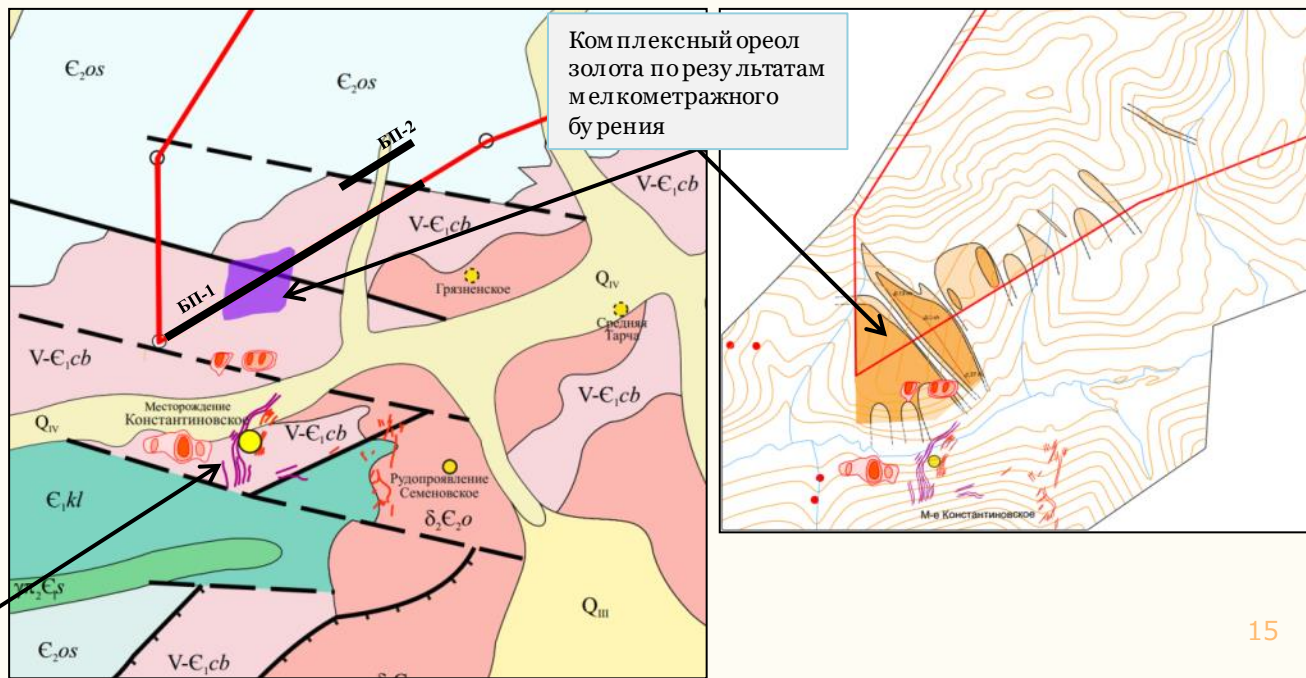
ЛИЦЕНЗИОННЫЙ УЧАСТОК «ЗОЛОТОЙ РУЧЕЙ»

Интенсивная гематитизация Профиль мелкометражного бурения с ореолами золота Интенсивная гематитизация



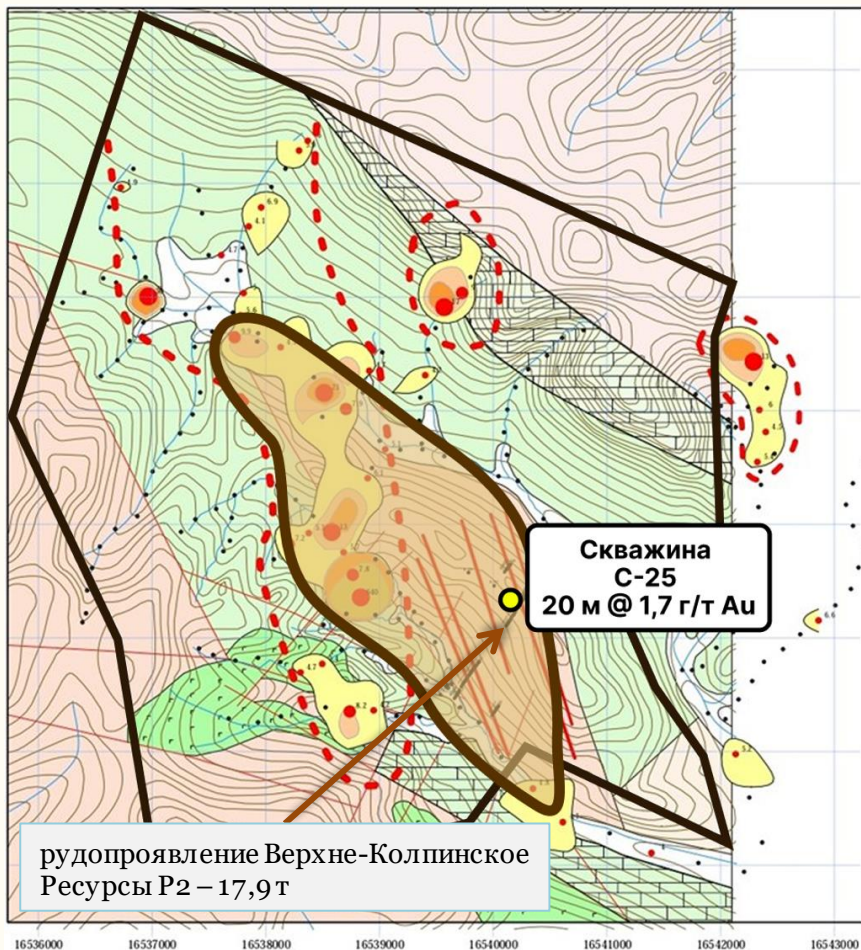
По южной границе лицензионного участка «Золотой ручей» пройдены 2 линии мелкометражного бурения скважин. Выделены интервалы, подобные рудам Константиновского месторождения. На основании полученных результатов подтверждено предполагаемое продолжение рудной зоны Константиновского месторождения на территории участка «Золотой ручей». Выявленная комплексом геологических и геохимических методов перспективная рудоносная площадь превосходит по размерам рудную зону Константиновского месторождения и **есть основания полагать, что выявлен 100-тонный** объект с богатым содержанием золота.

Константиновское месторождение находится в нераспределенном фонде, балансовые запасы золота по категориям В, С1, С2 составляют 18,9 т.







ЛИЦЕНЗИОННЫЙ УЧАСТОК «ВЕРХНЕ-КОЛПИНСКАЯ ПЛОЩАДЬ»



В 2025 году собственными силами проведены поисками по потокам рассеяния покрыта вся территория лицензии. Получены новые аномалии золота в верховьях р. Колпы.

Предшественниками в 2014 году проведены геохимические поиски по вторичным ореолам, геофизические исследования, проходка канав, и колонковое бурение. В скважинах и канавах установлено кварц-золотосульфидное оруденение в коренном залегании с содержаниями золота до 148 г/т. В результате выявлено рудопроявление Верхне-Колпинское и оценены прогнозные **ресурсы P2 - 17,9 т**, которые учитываются Государственным кадастром месторождений полезных ископаемых.

 Мультипликативные аномалии Au+Ag+As+W

 Перспективный участок



ЛИЦЕНЗИОННЫЙ УЧАСТОК «ВЕРХНЕ-КОЛПИНСКАЯ ПЛОЩАДЬ»

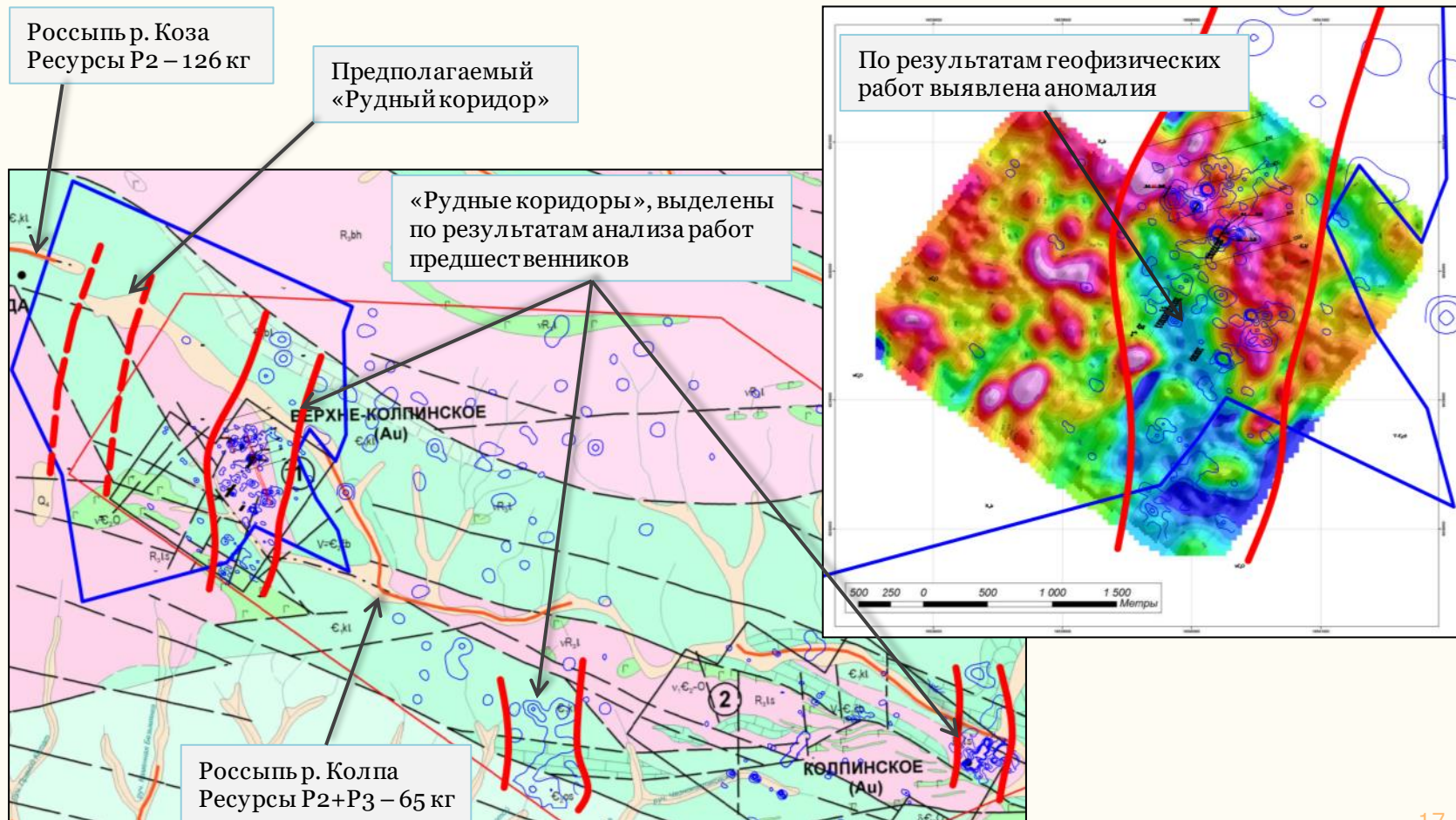
Россыпь р. Коза
Ресурсы P2 – 126 кг

Предполагаемый
«Рудный коридор»

«Рудные коридоры», выделены
по результатам анализа работ
предшественников

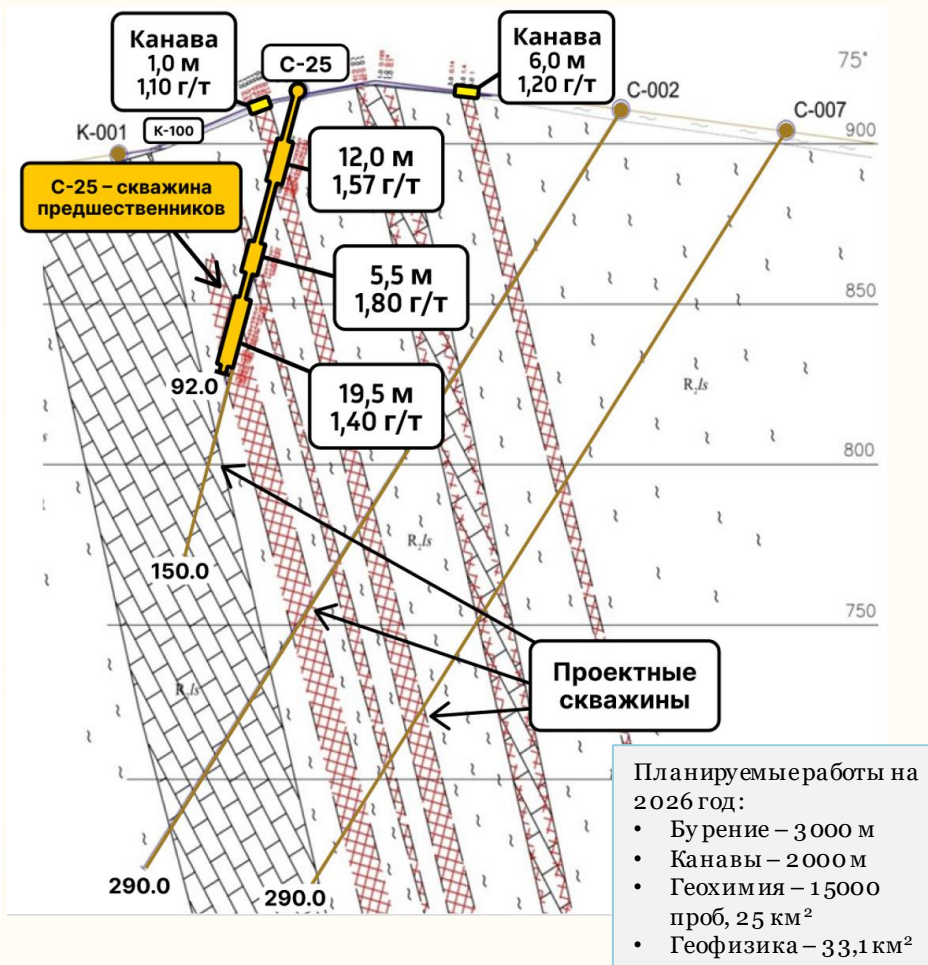
Россыпь р. Колпа
Ресурсы P2+P3 – 65 кг

По результатам геофизических
работ выявлена аномалия





ЛИЦЕНЗИОННЫЙ УЧАСТОК «ВЕРХНЕ-КОЛПИНСКАЯ ПЛОЩАДЬ»





ЗАПАДНЫЕ САЯНЫ

Западные Саяны станут в будущем крупным золотодобывающим регионом России.

В предыдущие годы в Западном Саяне выявлены обширные площадные контрастные вторичные геохимические ореолы золота, следующий этап поисковых работ на золото в регионе проводился лишь на локальных участках, а бурение – лишь на двух из них, опробование осуществлялось, в основном, только по кварцевым жилам.

По результатам прогнозных работ золоторудный потенциал Анзас-Кизасского рудного узла Западных Саян оценивался в 270-300 т. Наша оценка потенциала – не менее 1000 т золота, поскольку установлено, что золотоносны не только жилы кварца, а в большей мере – кварц-серицит-карбонатные метасоматиты, которые проявлены масштабно. По современным концепциям Западные Саяны являются составной частью Урало-Монгольского прогиба. На этом основании Анзас-Кизасский рудный узел сопоставляется с соседней площадью, с более изученным Салаирским Кряжем, где установлено, что рудообразование связано с рифтовыми зонами и вулканизмом. На Салаире с давних пор известны месторождения золотосодержащих колчеданов, а также серебра и золота.

Для геологоразведочных проектов характерна высокая степень рисков. На лицензионных участках «Миролюбивый», «Миролюбивый-2» и «Даниловский» пройден главный риск, связанный с инвестициями в геологоразведочные проекты на слабоизученных площадях: на лицензионной площади установлены геологические и геохимические признаки коренного золотого оруденения комплексом методов, сопровождаемым контрольными работами. Ожидаемый рудный объект: коренное месторождение золота среднего масштаба с технологичными рудами.

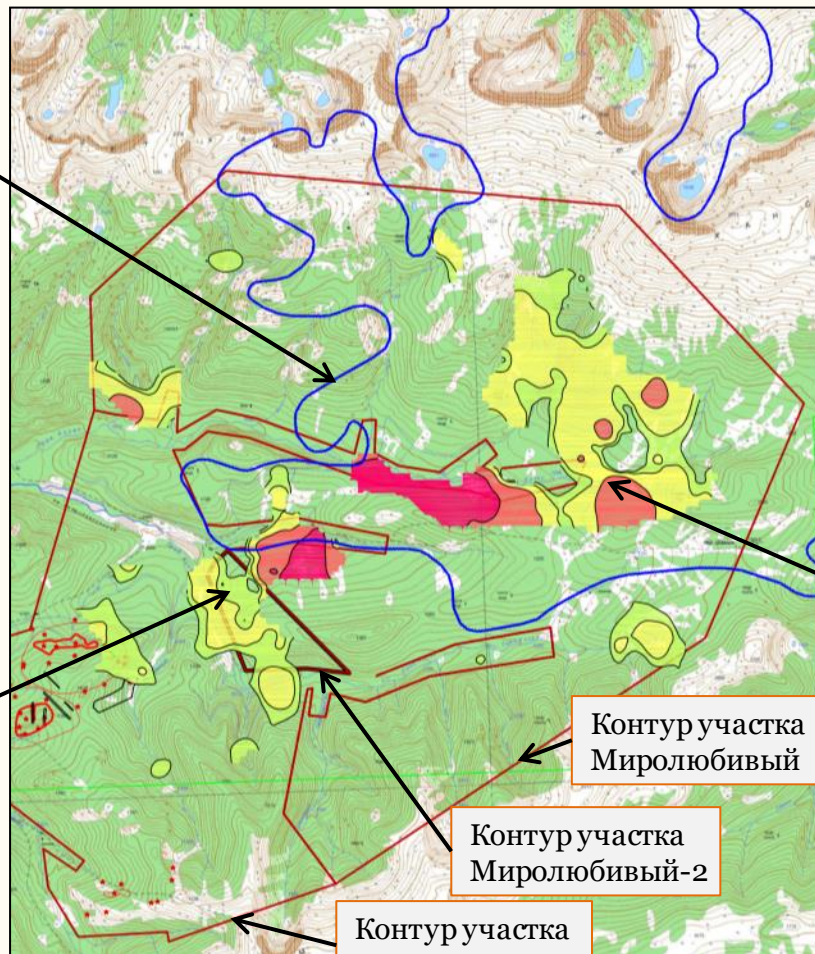


ЛИЦЕНЗИОННЫЕ УЧАСТКИ «МИРОЛЮБИВЫЙ», «МИРОЛЮБИВЫЙ-2» И «ДАНИЛОВСКИЙ»

Район Хансынской магнитной аномалии связан с предполагаемой интенсивной гидротермально-метасоматической проработкой пород и признан перспективным на поиски рудного золота (Аэрогеофизическая съемка масштаба 1:25000, Холяндра, 1994)

В 2024-2025 гг. проведены поиски по потокам рассеяния в масштабе 1:25000, с опробованием водотоков высоких порядков и мелких ручьев. Пробы проанализированы методом ICP на 30 элементов и пробирным, с атомно-абсорбционным окончанием на золото.

Полученные аномалии подтверждают перспективы обнаружения в пределах центральной и северо-восточной частях участка крупного месторождения рудного золота.



Аномалии золота по результатам поисков по потокам рассеяния 2024-2025 гг.

Контур участка Мирнолюбивый

Контур участка Мирнолюбивый-2

Контур участка Даниловский

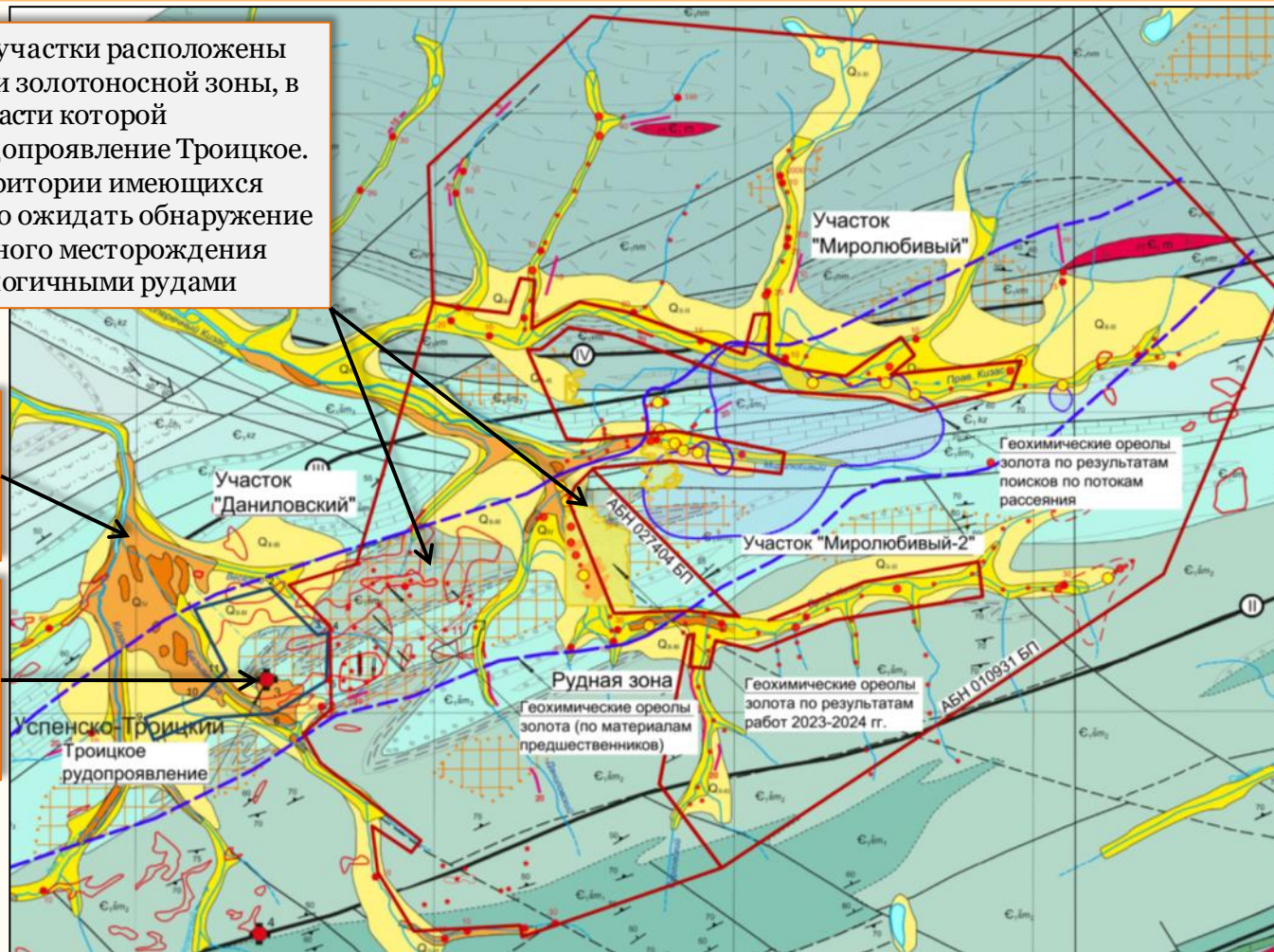


ЛИЦЕНЗИОННЫЕ УЧАСТКИ «МИРОЛЮБИВЫЙ», «МИРОЛЮБИВЫЙ-2» И «ДАНИЛОВСКИЙ»

Лицензионные участки расположены на продолжении золотоносной зоны, в юго-западной части которой обнаружено рудопроявление Троицкое. Поэтому на территории имеющих лицензий можно ожидать обнаружение крупного коренного месторождения золота, с технологичными рудами

В морене р. Левый Кизас добыто 20 тонн россыпного золота

Троицкое рудопроявление
По результатам работ Росгеологии оценены $P1 + P2 = 11$ т золота (2022)





ПЛАНИРУЕМЫЕ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНЫЕ РАБОТЫ

№	Участок	Планируемые виды и объемы ГРП (основные)	Стоимость работ, млн руб.		
			Факт 2022-25	План по проекту	Всего по проекту
1	Кулемный. Рудопроявление Золотой Конёк	<ul style="list-style-type: none">Разработка и согласование проекта ГИН<u>Рудопроявление Золотой Конёк:</u><ul style="list-style-type: none">Бурение – 3000 м (заверочное)Канавы – 1000 мКомплекс поисковых работ на площади всей лицензии (геофизика, геохимия, канавы, поисковое бурение)	2,0	218,0 (3 года)	220,0
2	Верхне-Колпинская площадь. Рудопроявление Верхне-Колпинское	<ul style="list-style-type: none"><u>Рудопроявление Верхне-Колпинское:</u><ul style="list-style-type: none">Бурение – 3000 м (1 этап); – 5000 м (2 этап)Канавы – 2000 мКомплекс поисковых работ на площади всей лицензии (геофизика, геохимия, канавы, поисковое бурение)	12,0	228,0 (3 года)	240,0
3	Золотой ручей	<ul style="list-style-type: none">Мелкометражное бурение – 8 000 мГеофизические работы – 31,3 км²Бурение – 4500 мКанавы – 2000 м	18,0	232,0 (4 года)	250,0
4	Миролюбивый и Миролюбивый-2	<ul style="list-style-type: none">Комплекс поисковых работ на площади всей лицензии (геофизика, геохимия, канавы, поисковое бурение)	20,0	199,5 (4 года)	219,5
5					
6	Даниловский	<ul style="list-style-type: none">Разработка и согласование проекта ГИНКомплекс поисковых работ на площади всей лицензии (геофизика, геохимия, канавы, поисковое бурение)	1,0	184,5 (4 года)	185,5
7	Банный	<ul style="list-style-type: none">Бурение (россыпь) – 51 скв./255 п.м	3,0	38,0 (2 года)	41,0
ВСЕГО			56,0	1 100,0	1 156,0

Указанные работы относятся к поисково-оценочной стадии ГРП. После оформления лицензий на добычу, будут разработаны проекты разведочной стадии, стоимость реализации которых суммарно по всем участкам оценивается в 1,6 млрд руб.



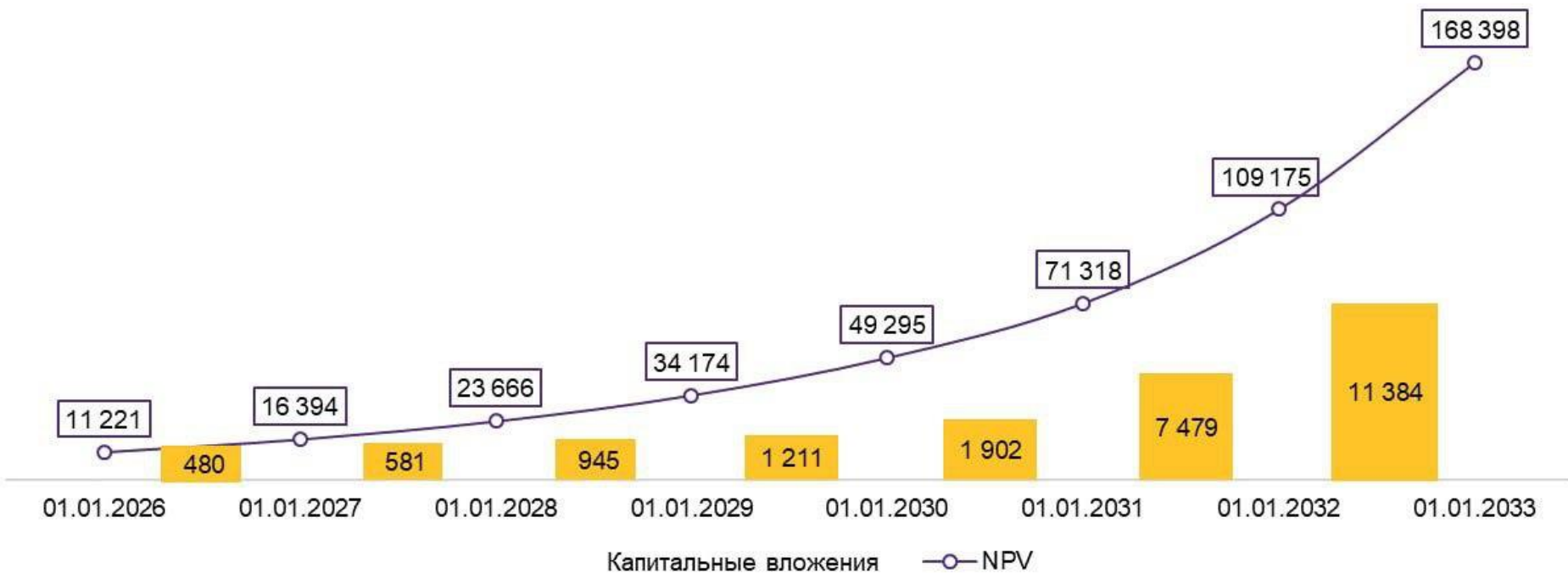
ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНЫХ АКТИВОВ

Участок	Золото, запасы и ресурсы			Оценка стоимости проекта
	Авторская оценка ресурсов на 01.01.2026	Ожидаемые через 3-4 года		01.01.2026
		запасы C1+C2	прогнозные ресурсы P1	
	т	т	т	
Золотой Конёк	авт. C2 – 7,5 т			
Кулемный	P1+P2 – 20 т	20,0	26,0	5 960
Верхне-Колпинское	P3 – 20 т			
Золотой ручей:	P2 – 17,9 т	30,0	25,0	3 500
• уч. Карга	P2 – 3,7 т	1,0	3,0	780
• уч. Христофоровский	P2 – 10 т	12,0	10,0	
• Средне-Колпинское	P3 – 10 т	1,0	10,0	
Миролюбивый 1 и 2, Даниловский	P3 – 30 т	12,0	20,0	981
ВСЕГО	119,1	76,0	94,0	11 221

На сегодняшний день стоимость проектов АО «Золотой Альянс» составляет
11 221 млн руб.



ГРАФИК КАПИТАЛИЗАЦИИ КОМПАНИИ





ПРЕДЛОЖЕНИЕ ИНВЕСТОРУ

ПРЕДЛАГАЕМ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В РАЗВИТИИ ПРОЕКТА, КОТОРЫЙ ИМЕЕТ ПОТЕНЦИАЛ МНОГОКРАТНОГО УВЕЛИЧЕНИЯ ЦЕНЫ АКЦИЙ.

Готовы рассмотреть различные варианты сотрудничества и участия в проекте, включая опцион «put» и опцион «call», а также увеличение уставного капитала дочерних компаний–недропользователей



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЗОЛОТОЙ АЛЬЯНС»

ИНН: 2466295530, ОГРН: 1232400013922

ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: 660049, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г. КРАСНОЯРСК, ПР-КТ МИРА, ЗД. 49А

ПОЧТОВЫЙ АДРЕС: 119049, Г. МОСКВА, УЛ. КРЫМСКИЙ ВАЛ, Д. 3, СТР. 2, ОФ. 213

Контакты

Сайт: www.zemal.ru

Эл. почта: mirpoffice@mirpoao.ru

Телефон: +7 (495) 660-17-75, +7-916-141-46-68
