

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2024
Организация	Акционерное общество "Земельный Альянс"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7706434570		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2 68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	12267	по ОКОПФ / ОКФС 16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	119049, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Якиманка, ул Крымский Вал, д. 3, стр. 2, помещ. 56/1Ч			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	200	248	3 300
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	584 502	484 649	310 466
	Отложенные налоговые активы	1180	2 501	69	69
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	587 203	484 966	313 835
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	42 390	13 608	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7	201	-
	Дебиторская задолженность	1230	58 800	189 180	49 296
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 489	27 308	24 066
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 969	620	5 462
	Прочие оборотные активы	1260	32	39	232
	Итого по разделу II	1200	126 688	230 957	79 058
	БАЛАНС	1600	713 891	715 923	392 893

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200 000	200 000	200 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	100 000	100 000	100 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	192 019	213 850	70 201
	Итого по разделу III	1300	492 019	513 850	370 201
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	177 410	179 351	20 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	177 410	179 351	20 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 665	6 095	-
	Кредиторская задолженность	1520	30 504	16 414	2 692
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	293	213	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	44 462	22 721	2 692
	БАЛАНС	1700	713 891	715 923	392 893

Руководитель _____
(подпись)

**Пятибратов Евгений
Константинович**
(расшифровка подписи)

5 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Акционерное общество "Земельный Альянс"		30	06	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО			
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	ИНН	7706434570		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.10		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	8 141	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 141	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(19 268)	(5 729)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 127)	(5 729)
	Доходы от участия в других организациях	2310	17 954	11
	Проценты к получению	2320	776	548
	Проценты к уплате	2330	(12 379)	(358)
	Прочие доходы	2340	46 839	229 647
	Прочие расходы	2350	(36 326)	(78 833)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 737	145 286
	Налог на прибыль	2410	2 433	(29 084)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 433	1
	Прочее	2460	-	29 084
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 170	145 286